

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1255 /TB-THADS

Quận 7, ngày 03 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 111/2024/DS-PT ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 82/2023/DS-ST ngày 11 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1236/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 06 năm 2024 và Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số 208/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1137/TB-THADS ngày 21 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: (nêu thông tin ngắn gọn về tài sản). Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là căn nhà, đất số 490 Nguyễn Thị Thập, phường Tân Quy, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 325082, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00886 do Ủy ban nhân dân Quận 7 cấp ngày 20/3/2014, đăng ký biến động tại trang GCN cho ông Nguyễn Văn Văn ngày 14/01/2019.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty TNHH Thẩm Định Giá NOVA

2/ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty TNHH Thẩm Định Giá NOVA và Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 7;
- Công ty CP - GD Thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Lương).

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Ngọc Lương